

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
BARAOLT

PROCES – VERBAL nr. 16 / 2019

încheiat în cadrul ședinței **ordinare** a Consiliului local al orașului Baraolt, din data de
29 octombrie 2019 în clădirea din strada Trandafirilor, nr. 3

Sunt prezenți consilierii:

1. BIRÓ BÉLA DÁVID
2. DIMÉNY LÁSZLÓ
3. FEHÉR ZOLTÁN – JÓZSEF
4. GÁSPÁR EUGENI
5. KOTECZ JÓZSEF ATTILA
6. LÁZÁR ZOLTÁN
7. NAGY ISTVÁN
8. PÁL LEVENTE
9. PÁL - SZILÁGYI ZOLTÁN
10. RÁDULY LÁSZLÓ DEZSŐ
11. SZABÓ PÉTER
12. SZAKÁCS LÁSZLÓ
13. WEITHALER WALTER

Lipsește:

14. INCZE ISTVÁN
15. MOLNÁR ORSOLYA

Mai participă:

- LÁZÁR-KISS BARNA-ANDRÁS - Primarul orașului Baraolt
- Vajda Irén, delegat sătesc din satul Micloșoara
- Dombi Réka-Hilda, secretar al orașului Baraolt
- Csiszér Gyöngyi, șef birou la Biroul administrație publică locală și protecție socială
- Reprezentanții presei.

Ședința ordinară a Consiliului Local Baraolt a fost convocată prin Dispoziția nr. 163/22 octombrie 2019, emisă de Primarul orașului Baraolt. Lucrările ședinței sunt deschise la ora 15,00, în prezența a 13 consilieri din cei 15 consilieri în funcție. Fiind prezenți majoritatea consilierilor în funcție, ședința este legal constituită, așa cum prevede art. 137 alin. (1) al OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Președintele de ședință este dl. consilier Lazar Zoltan, ales în luna august prin Hotărârea nr. 49/2019. Preluând conducerea ședinței, președintele îi salută pe cei prezenți, după care supune aprobării procesul-verbal al ședinței extraordinare din luna octombrie, care se aprobă în unanimitate.

Apoi se dă cuvântul domnului primar, cine prezintă ordinea de zi a ședinței, astfel:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE, privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2019 - inițiator: Primar. *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 1.*
2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind mandatarea Primarului Orașului Baraolt în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare- epurare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A- inițiator: Primar *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr. 1.*

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind modificarea și completarea Contractului de delegare nr.4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubritate a localităților „ECO SEPSI”, încheiat cu S.C.TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, - inițiator: Primar *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr.1*
4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului orașului Baraolt - inițiator: Primar *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr.3*
5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind stabilirea cuantumului burselor pe categorii și a numărului de burse ce se pot acorda elevilor din sistemul de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baraolt în anul școlar 2019-2020- inițiator: Primar *Se va dezbate pentru avizare în comisia de specialitate nr.1 și 3*
6. DIVERSE

Nefiind alte propuneri sau obiecțiuni referitoare la ordinea de zi, președintele de ședință o supune la vot, obținând votul favorabil al tuturor celor 13 consilieri prezenți. Apoi se trece la discutarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi:

Punctul 1 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare nr. 5532/22 octombrie 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 5533/2019 inițiate de dl. primar privind aprobarea rectificării bugetului general al orașului Baraolt pe anul 2019, Raportul de specialitate al Compartimentului buget-contabilitate, înregistrat sub nr. 5534/2019, Raportul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 5535/22.10. 2019 și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 5536/22.10. 2019.

Primarul prezintă că orașul Baraolt a primit bani în completarea bugetului local în sumă de 970000 lei, cea mai mare sumă din județul Covasna, pentru acoperirea cheltuielilor curente, care tocmai e necesară, întrucât sunt depuse facturi neachitate în valoare de 600.000 lei. Dl. consilier arată că se bucură când se alocă sume așa de mari, astfel cei care în mandatele precedente au fost ultimii, devin primii, dar speră că din suma asta se va realiza ceva și la casa mortuară Micloșoara, întrucât locuitorii din Micloșoara sunt frustrați. Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre, care se aprobă în unanimitate, cu votul pentru a celor 13 consilieri prezenți. Se adoptă **Hotărârea nr. 59/2019**.

Punctul 2 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare nr. 5522/22.10. 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 5523/2019 inițiate de dl. Primar privind mandatarea Primarului Orașului Baraolt în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare- epurare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A, Raportul de specialitate al Compartimentului mediu, înregistrat sub nr. 5524/2019, Raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 5525/2019, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 5526/2019.

Dl. primar arată că orașul este membru în ADI AGA Aquacov, dar tarifele nu se aplică în orașul Baraolt, întrucât serviciul din orașul nostru nu este delegat către Gospodăria comunală. Dl. consilier Dimeny Laszlo este de părere că orașul nu trebuie să se ocupe cu problemele care nu privesc comunitatea locală, iar în cazul în care serviciul din Baraolt se va delega către Gospodăria comunală Sf. Gheorghe, orașul Baraolt va fi nevoit să aplice aceste tarife, care sunt prea mari față de tarifele din orașul Baraolt, care se știe că ar trebui majorate, dar nu tocmai la acest nivel. Din aceste motive va vota împotriva Proiectului de hotărâre. Dl consilier Nagy Istvan consideră că serviciul nu trebuie delegat, întrucât se poate realiza din forțe proprii. Totodată, consideră că nu este nici etic, nici legal ca primarul să voteze prețul apei, care se va aplica la celelalte UAT-uri din județ, deci ca cei din Baraolt să decidă cât să plătească cetățeanul din comuna X. Atât părerea fracțiunii, cât și părerea proprie este că nu votează această inițiativă.

Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre în forma inițiată de dl. Primar, obținând votul "pentru" al 9 consilieri din fracțiunea UDMR, cu excepția d-lui consilier Szabo Peter, care se abține de la vot. Consilierii PPMT Dimény László, Pál Levente și consilierul independent Nagy Istvan votează "împotriva". Se adoptă **Hotărârea nr. 60 / 2019**.

Punctul 3 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare nr. 5527/22.10. 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 5528/2019 inițiate de dl. Primar privind modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubritate a localităților „ECO SEPSI”, încheiat cu S.C.TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, Raportul de specialitate al compartimentului mediu, înregistrat sub nr. 5529/2019, Raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 5530/2019, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 5531/2019.

Dl. primar arată că tariful va crește, în cazul persoanelor fizice de la 7 lei la 8 lei, deci or. Baraolt va beneficia în continuare de tariful aplicat pentru mediul rural, iar scutirea pe familie se aplică peste 5 persoane, față de 4 persoane, cât era până acum. Totodată, pentru cei care nu colectează selectiv, tariful ar fi de 14 lei/persoană în loc de 12 lei, cât este acum. Taxa plătită de oraș către fondul de mediu a scăzut față de anul precedent. Dl. consilier Dimeny Laszlo arată că ar fi fost bine ca un reprezentant al operatorului să fie prezent la ședință, întrucât sunt întrebări, de ex. nu se știe care sunt străzile unde se efectuează măturatul manual și stropitul. Totodată, containerele nu sunt golite în mod regulat, astfel ambalajele PET sunt aruncate lângă containere. O altă problemă cu care nu este de acord, este faptul că societatea pretinde și de la persoanele vârstnice să colecteze deșeurile în mod selectiv, dar poate că ei nici nu achiziționează bunuri ambalate sau nu în cantități mari, astfel încât să aibă la fiecare două săptămâni deșeuri colectate selectiv. Arată că nu poate să voteze pentru adoptarea acestei hotărâri. Dl. consilier Kotecz Jozsef Attila este de părere că oamenii nu sunt suficient de informați și în acest sens prezintă o situație din Racoșul de Sus, unde la aceeași adresă locuiesc două familii și au fost amendate pentru că au colectat deșeurile selectivă în același sac. Dânsul consideră că societatea ar trebui în primul rând să informeze locuitorii, nu să aplice imediat amenzi, întrucât oamenii nu cunosc toate regulile operatorului. Dl. consilier Pal Szilagyi Zoltan solicită primarului ca să comunice către operator cu ocazia ședințelor, ca acesta să aplice amenzi pentru cei care aruncă deșeul pe câmp sau în pădure. Legat de tarif arată că aceste tarife au fost aprobate de ANRSC, pot fi privite atât din perspectivă pozitivă cât și din perspectivă negativă. Dacă or. Baraolt este membru în ADI, trebuie să se conformeze.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre în forma inițiată de dl. Primar, obținând votul "pentru" al 7 consilieri din fracțiunea UDMR, cu excepția consilierilor Szabo Peter, Lazar Zoltan și Feher Zoltan-Jozsef care se abțin de la vot. Consilierii PPMT Dimény László, Pál Levente și consilierul independent Nagy Istvan votează "împotriva". Întrucât nu este întrunit cvorumul necesar, **hotărârea nu se adoptă**.

Punctul 4 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare și nota de motivare nr. 5517/22.10. 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 5518/2019 inițiate de dl. Primar privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului orașului Baraolt, Raportul de specialitate al biroului administrație publică locală și protecție socială, înregistrat sub nr. 5519/2019, Raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat sub nr. 5520/2019, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 5521/2019.

Dl. primar arată că modificările care au intervenit în statul de funcții prin efectul legii, respectiv funcția de secretar trebuie transformată în cea de secretar general și trebuie înființat un post de consilier achiziții publice. Totodată două persoane au promovat, a căror funcții trebuie transformate.

Dl consilier Nagy Istvan întreabă dacă Biroul Patrimoniu se înființează acum, la care dl. primar îi răspunde că de fapt a transformat Biroul administrativ gospodăresc și așa se înființează Biroul patrimoniu. Dl. consilier Nagy Istvan este de acord cu faptul, că organizarea aparatului de specialitate este competența conducătorului instituției, de aceea vor vota pentru aprobarea Proiectului de hotărâre, dar totodată menționează, că ar trebui recrutați acei oameni care își iubesc munca și își și execută atribuțiile, și nu ar trebui să se facă recrutări doar ca să se ofere cuiva un loc de muncă, apoi munca să fie făcută de terțe persoane prin contract de prestări de servicii. Dl. consilier Nagy își exprimă speranța că va veni vremea, când vor rămâne la Primărie cei care își iubesc munca și se și pricepe la administrația publică, și ceilalți își vor căuta de lucru în altă parte.

Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre în forma inițiată de dl. Primar, obținând votul "pentru" al tuturor celor 13 consilieri prezenți. Se adoptă **Hotărârea nr. 61 / 2019.**

Punctul 5 de pe ordinea de zi:

În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:

Referatul de aprobare nr. 5477/22.10. 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 5478/2019 inițiate de dl. Primar privind stabilirea quantumului burselor pe categorii și a numărului de burse ce se pot acorda elevilor din sistemul de învățământ preuniversitar de stat din orașul Baraolt în anul școlar 2019-2020, Raportul de specialitate al Biroului administrație publică locală înregistrat sub nr. 5479/2019, Raportul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 înregistrate sub nr. 5480/2019, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 5481/2019.

Dl primar arată că numărul și quantumul burselor rămân aceleași ca și anul școlar trecut.

Nefiind întrebări, președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre în forma inițiată de dl. Primar, obținând votul "pentru" al tuturor celor 13 consilieri prezenți. Se adoptă **Hotărârea nr. 62 / 2019.**

Diverse

Dl. Primar îi informează pe consilieri, că cele două firme care au câștigat licitația pentru continuarea lucrărilor la campusul școlar au început amenajarea șantierului. Specialiștii ambelor firme sunt de părere, că în pofida întreruperii îndelungate a lucrărilor, construcția s-a conservat în stare relativ bună. S-ar putea ca la ședința următoare Primarul să inițieze un Proiect de hotărâre pentru utilizarea materialelor rămase și păstrate din perioada de dinaintea sistării lucrărilor (cărămidă, BCA, faianță, gresie etc).

La Racoșul de Sus s-a montat bazinul de apă, iar podurile au fost conservate de firma executantă, urmând ca lucrările să se continue în primăvară.

Ieri instituția noastră a fost informată, că s-a aprobat proiectul referitor la modernizarea pieței agroalimentare, acum urmează procedura achiziției publice, care va dura minim 1,5 luni.

Se intenționează inițierea procedurii de licitație publică pentru reabilitarea drumului în strada Apei, pe tronsonul partea de sus (str. Apei de Sus, dinspre Biborțeni) – fabrica de prelucrare a laptelui – garajul PSI.

În strada Petőfi Sándor se continuă racordarea gospodăriilor la sistemul de canalizare a orașului, pe partea stângă a străzii doar două familii nu s-au racordat încă, dar au depus și ele cereri, iar pe partea dreaptă doar o singură familie, dar care a depus de asemenea cerere. Covorul asfaltic se va pune doar după terminarea lucrărilor la sistemul de canalizare. În strada Apei de Mijloc, de asemenea, poate fi vorba despre reabilitarea drumului doar după ce se realizează racordările gospodăriilor la sistemul de alimentare cu apă și de canalizare.

D-na Vajda Irén, delegatul sătesc din Micloșoara solicită repararea drumului pe porțiunea de pe lângă pod, măcar cu criblură, deoarece gropile sunt atât de adânci, întrucât cu ocazia ploilor, la trecerea unui autovehicul, apa cu noroi este împrăscată peste geamul casei din apropiere, în care locuiește o persoană în vârstă. Dl. viceprimar îi răspunde, că acel angajat al Primăriei care lucrează cu autogrederul se află în concediu de boală, dar vor încerca să rezolve problema. Dl. Primar adaugă, că din cauza bolii angajatului, care este una serioasă și cauzează incapacitate de muncă pe termen destul de lung, sunt în întârziere cu aceste lucrări. D-na Vajda Irén continuă, sesizând, că în partea satului denumită Szoros nu funcționează sistemul de iluminat

public, cu toate că ea a anunțat compartimentul de resort al primăriei cu aproximativ o lună în urmă. Dl. viceprimar îi promite că va lua legătura cu firma cu care orașul are contract pentru executarea acestor reparații.

Dl. consilier Ráduly László – Dezső sesizează următoarele: 1. La mai multe blocuri de locuințe se execută lucrări de termoizolare, însă sunt apartamente ale căror proprietari nu au posibilitate financiară sau nu vor executarea acestor reabilitări, de aceea aspectul unor blocuri nu este tocmai plăcut, deoarece "pătratele" nereabilitate, neizolate / nerevopsite sar în ochi. Primăria îi poate influența pe acești proprietari să participe și ei la aceste lucrări organizate de comunitatea din bloc? 2. În strada Trandafirilor oprirea și parcare sunt aprobate pe partea stânga a drumului, (dacă mergem dinspre centru spre autogară). Primele 2 locuri de oprire / parcare ar trebui desființate, deoarece dl. consilier a văzut, cum un autobuz, care venea dinspre Tălișoare spre autogară, din cauza spațiului îngust nu putea lua curba. 3. Vizavi de BCR există o groapă adâncă acoperită cu o tablă groasă de metal, dar care între timp s-a mișcat din loc din cauza trecerii vehiculelor, prezentând astfel pericol atât pentru autovehicule, cât și pentru pietoni. Intervine dl. consilier Szabó Péter, informându-l pe dl. Ráduly, că tabla de metal a fost pusă la loc chiar în cursul zilei de azi. Dl. Primar răspunde la toate cele trei întrebări: 1. Primăria nu are competența de a-i soma sau de a-i obliga pe proprietari să-și termoizoleze apartamentele. De fapt, dacă se schimbă fațada clădirii, de exemplu se vopsește o altă culoare decât cea inițială, ar trebui autorizație de construcție, însă foarte puține blocuri au solicitat acest lucru, iar primăria nu a insistat, dat fiind că aceste lucrări se execută din banii proprii ai proprietarilor de apartament, sunt destul de scumpe, și dacă primăria i-ar constrânge să cheltuiască bani și pentru autorizația de construcție, mulți ar renunța la lucrare. De aceea se preferă ca blocurile de locuință să fie reabilitate și astfel să se îmbunătățească aspectul orașului. Totodată, s-a observat, că în cazul în care într-un bloc de locuințe rămâne neizolat / nevopsit un "pătrat", adică un apartament, atunci în scurt timp, cel mai des până în următorul sezon de încălzire, și proprietarul acestuia execută aceleași lucrări. 2. Da, deja s-au primit sesizări în acest sens și se vor lua măsuri, ca primele două locuri de oprire / parcare pe partea stângă a străzii Trandafirilor să fie desființate. 3. Primăria a sesizat problema către distribuitorul de gaz metan, care a efectuat lucrare în zona respectivă, dar până acum nu am primit niciun răspuns la cererea înaintată. De obicei în cazul în care se adună mai multă lucrări similare, Distrigaz contractează o firmă de specialitate, care execută reabilitările și restabilește cât de cât starea inițială a carosabilului. De fapt, tabla din metal este a orașului.

Dl. consilier Nagy István este de părere, că mai devreme sau mai târziu trebuie revizuită hotărârea referitoare la circulația pe drumurile publice din or. Baraolt. În perioada ultimelor două mandate numărul autovehiculelor s-a dublat, de aceea este necesară înființarea de noi locuri de parcare, deci trebuie să se știe care sunt terenurile disponibile corespunzătoare și care este suprafața acestora. Terenurile aparținând domeniului public trebuie întabulate în cartea funciară. Cetățenii așteaptă răspuns din partea autorităților pentru rezolvarea problemelor lor. În ceea ce privește lucrările de termoizolare a blocurilor de locuințe, dl. consilier Nagy este de părere, că trebuiau înființate de mult asociațiile de proprietari. Chiar și în lipsa acestora sunt exemple pozitive de cooperare în ceea ce privește conlucrarea proprietarilor unor blocuri de locuințe în scopul termoizolării clădirii, igienizării subsolurilor, amenajării împrejurării clădirilor etc. Consideră că majoritatea proprietarilor, dacă decid pentru termoizolarea blocurilor, pot să oblige și pe ceilalți la plata lucrărilor, chiar dacă aceștia nu au fost de acord cu lucrarea. Dl. Primar adaugă, că în multe cazuri locatarii colaborează foarte bine, dar nimeni nu vrea să accepte să fie președinte de asociație de proprietari, pentru că această calitate implică de multe ori o atitudine fermă.

Revenind la cea de-a treia problemă sesizată de dl. consilier Ráduly László-Dezső, dl. consilier Nagy István este de părere, că totuși dl. primar are un cuvânt de spus în baza Legii nr. 50/1991, adică o poate soma pe firma de distribuire a gazului metan, ca după executarea lucrărilor planificate să refacă partea carosabilă a drumului în starea inițială. De fapt, firma este obligată să ceară de la Primărie autorizație de construcție, în care primarul poate trece obligația de mai sus. Dl. consilier Fehér Zoltán-József susține cele enunțate de antevorbitor, opinând, că orașul poate soma firma de distribuire a gazului metan, ca până la un termen stabilit de oraș să refacă starea inițială a drumului, altfel nu vor primi aviz pentru următoarea lucrare. Dl. Primar arată în replică, că acest mod de constrângere este cu două tășuri, deoarece firma, în loc să se

conformeze regulilor, va afirma solicitanților, că nu poate executa lucrările planificate din cauza că primarul nu emite avizul solicitat, astfel în ochii oamenilor tot primarul va ieși vinovat. Dl. consilier Szabó Péter propune amplasarea unui gard protector în jurul gropii și a unei inscripții, din care să reiasă că lucrarea, în urma căreia a rămas groapa, a fost executată de firma Distrigaz.

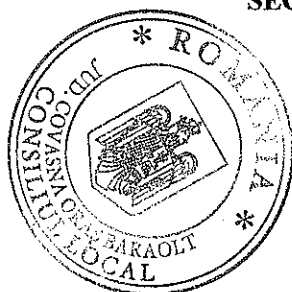
În altă ordine de idei, dl. consilier Szabó Péter prezintă că a primit propuneri, ca baza sportivă din Baraolt să primească numele de Baza sportivă "Baróti Lajos". Dl. Primar îi răspunde, că această inițiativă de atribuire de denumire există de multă vreme, doar că trebuie cerut și acordul rudelor fostului sportiv. S-a așteptat până acum cu atribuirea denumirii, deoarece imobilul a constituit obiectul unui litigiu, care s-a încheiat recent, în sensul ca instanța a decis, ca baza sportivă să rămână în proprietatea orașului, iar familia Györbíró să primească despăgubire.

Rămânând la viața sportivă a orașului, dl. primar îi anunță pe consilieri, că orașul va primi din Ungaria, cu titlu de donație, 300 de bucăți de scaune, care se vor monta o parte dintre ele la terenul de sport de la școală, iar altă parte pe lângă terenul de sport multifuncțional aflat la baza sportivă. Întrucât orașul Baraolt trebuie să asigure transportul, un scaun va costa orașului în jur de 1,20 lei, pe când prețul unui astfel de scaun este în jur de 70-80 de lei.

Dl. Primar mai adaugă, că în str. Stadionului, în care se află baza sportivă, locurile de parcare s-au vopsit și s-au marcat în mod corespunzător.

După aceste informări și luări de cuvânt, președintele de ședință întreabă dacă mai dorește cineva să ia cuvântul. Nu se prezintă nimeni, astfel la ora 15,59 dl. Lázár Zoltán consideră încheiate lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Baraolt din data de 29 octombrie 2019.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
LÁZÁR ZOLTÁN**



**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
DOMBI RÉKA - HILDA**



Baraolt, la 29 octombrie 2019

DRH, CsGy, 3 ex.